

INFORME DE GESTIÓN AÑO 2017

Señores
ASAMBLEA GENERAL
CLUB NÁUTICO ELPORTILLO
Sesquilé

Dando cumplimiento a los estatutos del Club Náutico el Portillo y de conformidad con las normas legales vigentes (los artículos 46 y 47 de la Ley 222 de 1995 y la Ley 603 de 2000), presento a la Asamblea General de socios el informe de Gestión en donde se describen las actividades más relevantes ejecutadas en el año 2017.

• **Presentación Proyecto Parque Embalse de Tominé.**

El señor Comodoro actualizó a los socios sobre los últimos avances del Parque de Tominé y lo que ha venido haciendo la Junta Directiva frente a este tema. El año pasado los diseñadores del Proyecto Parque de Tominé vinieron al club, salieron a navegar y conocieron los detalles de cómo funciona el tema acuático del Club. Posteriormente, el 25 de mayo del 2017 nos citaron a las oficinas de la Empresa de Energía y nos atendieron tres abogados de tierras, la gerente de Tierras y los diseñadores. Al final, nos dijeron que el ciclo paseo va a pasar por la mitad del Club. Así mismo, mencionaron que el Comodato era irregular y pidieron de manera informal que evaluáramos la forma de migrar del Comodato a un sistema de arriendo. Desde entonces nosotros hemos venido revisando este tema y la conclusión es que el Comodato no es irregular y tiene todo el soporte jurídico. En Julio del 2017 vino el alcalde Peñalosa a conocer el Club y ver el diseño del Ciclo Paseo. Lo último que hemos sabido es que todavía no hay financiación para el proyecto. La Junta Directiva de la Empresa de Energía no ha asignado recursos, pero el proyecto de diseño continúa. Por último, mencionó que el Club el Muña también ha estado hablando con la Empresa de Energra para evaluar si migran de un sistema de Comodato a un sistema de arriendo. Hubo varias preguntas por parte de los asistentes frente a las ventajas de un comodato vs arriendo. El Sr. Mauricio Rojas le pidió a la nueva Junta que revise en detalle el contrato del comodato del Club para asegurarnos que no haya ningún posible incumplimiento que pudiera generar una causal de terminación del contrato.

• **Inversiones año 2017.** El señor Comodoro presentó el informe de inversión para el año 2017. Mencionó que prácticamente la mitad de la inversión del Club fue en J12. Hoy en día el Club tiene 5 J12, 2 yolas y un kayak doble. Dentro de las inversiones también está un motor 4 tiempos que fue exigido por la CAR, se invirtió en la casa de juegos para los niños, dotación para eventos.

- **Equipo de Veta - Optimist. Sunfish. Laser:** Uno de los grandes logros del año pasado fue el fortalecimiento de los equipos de vela del Club. Ha aumentado significativamente el número de niños entrenando inclusive trayéndose 4 del Muna. El entrenamiento ha dado muy buenos resultados y han ganado campeonatos.

- **Consolidación de Servicios del Club:** Se está organizando todo el tema de servicios que ofrece el club, se estableció una tabla única de tarifas que fue circulada a todos los socios. Esto contribuyó a un incremento en el número de eventos que realizó el Club en el último año. Pasamos de 26 eventos en el 2016 a 44 eventos en el 2017. Hubo varios eventos de bajo costo como primeras comuniones y otros tipos de fiestas o reuniones de socios. Se continuó con las tradiciones Como el Papá Noel navegante en diciembre. Se hizo un proyecto de láminas de la fauna de la región como parte de un Programa de educación y concientización ambiental y se mencionaron varias actividades que se han venido adelantando en la actualización de la página web del Club.

- **Organización y formalización de los socios.** Se mencionaron varias actividades que se han venido adelantando para organizar y formalizar los socios. Se han venido actualizando los estados de los socios para que los socios preferenciales que han cumplido la edad máxima pasen a ser socios número, también se ha venido adelantando un trabajo con el secretario y tesorero para que los socios ausentes que venían entrando al Club cumplan con lo estipulado en los estatutos. Así mismo, se desarrolló un reglamento de invitados. Se implementó un plan de socios referidos para atraer nuevos socios al Club. Todo esto ha generado un importante aumento en el número de socios activos que tiene hoy en día el Club, lo que ha contribuido a un incremento significativo en los ingresos mensuales.

- **Otro tema importante es el fortalecimiento del vínculo con la región.** Se implementó un programa con el INDER de Sesquilé para que los niños de la región practiquen navegación a vela entre semana. También hay un convenio con el equipo de canotaje de Guatavita para que utilicen la sede del Club.

- **Actualización a los asistentes sobre el estado del proceso administrativo de la CAR en contra del Club por el uso del agua.** La CAR acaba de enviar una comunicación al Club en donde nos informan que han recibido toda la información requerida y van a cerrar y archivar el proceso administrativo que resultó en el 2014 con el cierre temporal del acceso al agua.

Con relación a la propiedad intelectual y derechos de autor, certifico que las licencias necesarias para el funcionamiento de la compañía, así como a la fecha las obligaciones laborales y pago de seguridad social se encuentran al día.

Alejandro Garzón Forero.

ALEJANDRO GARZÓN FORERO

Comodoro